

FICHE DE POSTE COLLIERS INTERNATIONAL INVESTMENT & ASSET MANAGEMENT (CIAM)

CIAM est une filiale du groupe Colliers International, leader mondial des services à l'immobilier présent dans plus de 60 pays. CIAM est une société de gestion de portefeuille agréée par l'Autorité des Marchés Financiers gérant environ 3,5 Md€ d'actifs immobiliers, principalement en bureau, commerce et résidentiel. CIAM nourrit de grandes ambitions pour son développement et compte accroître fortement ses actifs sous gestion tant en France qu'à l'international. Société à taille humaine, CIAM responsabilise fortement les collaborateurs et cherche à stimuler la prise d'initiative et le mode collaboratif pour apporter des solutions créatrices de valeur aux investisseurs.

FONCTION	STAGIAIRE CONFORMITE COMPLIANCE
-----------------	--

RATTACHEMENT HIERARCHIQUE	RESPONSABLE DE LA CONFORMITE ET DU CONTROLE INTERNE
----------------------------------	--

MISSION DANS LA STRUCTURE	<p>Au sein d'une structure avec de fortes ambitions de développement, fonctionnant sur un mode transversale dynamique avec les Asset et Fund Managers, vous êtes focalisé sur les aspects de conformité réglementaire d'une société de gestion agréée par l'AMF mais aussi sur des points analytiques de la gestion (rendements, ratios...).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contrôle des points de conformité réglementaires et contractuels. • Préparation des reportings AIFM à transmettre à l'AMF • Réflexion sur l'évolution des outils de contrôle. • Analyse de la performance des actifs immobiliers et suivi des indicateurs clefs, par typologie et par client – Industrialisation de la remontée d'informations au portfolio manager par les Asset et Fund Managers • Définition du reporting client « stratégique » en coordination avec les Asset Managers (vision portefeuille et historique au client) • Reporting intégrant les performances des actifs sur période pluriannuelle et benchmark avec les indices pertinents. Calcul périodique des performances réalisées et suivi post cession (yc calcul TRI..) et avant/après investissements (capex) • Assistance aux Asset Managers pour la revue annuelle du portefeuille. • Participation à la mise en place des systèmes d'information nécessaires
----------------------------------	---

PROFIL RECHERCHE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ De formation Ecole de commerce ou Universitaire ▪ Vous justifiez d'une première expérience en qualité d'analyste financier, dans l'Asset Management ou le Portfolio Management ▪ Maîtrise des techniques financières (BP, cash-flows...) ▪ Un attrait pour l'analyse et le traitement de données (Base de données, macro Excel...) ▪ Une appétence pour la réglementation financière (française et européenne) ▪ Connaissances techniques et juridiques appliquées de préférence à l'immobilier ▪ Une volonté de connaissance des marchés immobiliers
-------------------------	---

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">▪ Sens de l'organisation, rigueur▪ Capacité d'analyse et de synthèse▪ Une volonté et une capacité à travailler en transversal pour apporter des solutions aux équipes▪ Aisance relationnelle, faculté d'adaptation▪ Dynamisme, motivation, implication personnelle |
|--|--|